

**ALFONSO RIVERA MARTINEZ  
MANUEL ENRIQUE CABRERA  
ALFONSO PINEDA RODRIGUEZ**

**LOS  
P R O C E S O S  
C I V I L E S**

**Y**

***REFERENCIA A LOS PROCESOS COMERCIALES***

**GRUPO  
EDITORIAL**

**L E Y E R**

# INDICE GENERAL

## INTRODUCCION AL ESTUDIO DE LOS PROCESOS CIVILES

I- Clasificación de los procesos civiles .....	7
II- La jurisdicción civil .....	8
A- Concepto .....	8
B- Orbita de la jurisdicción civil .....	8
C- Procesos ante la jurisdicción civil .....	8
D- Extensión de la jurisdicción civil .....	9
III- La competencia civil .....	9
A- Concepto .....	9
B- Factores determinantes de la competencia civil .....	10
C- Distribución de la competencia civil .....	11
1- Competencia de los jueces civiles municipales y de circuito .....	11
2- Competencia por razón de la cuantía .....	12
3- Competencia territorial .....	13
4- Competencia funcional .....	15
IV- Estructura de los procesos civiles en la legislación colombiana ...	16
V- Los procesos civiles en estudio .....	21

**CAPITULO I**  
**EL PROCESO ORDINARIO**

I- Aspectos relativos al procedimiento ordinario .....	25
A- La demanda en el proceso ordinario .....	25
1- Contenido .....	25
2- Anexos de la demanda .....	28
3- Presentación de la demanda .....	29
4- Inadmisibilidad de la demanda .....	29
5- Rechazo de la demanda .....	30
6- Admisión de la demanda, adecuación del trámite y medidas de saneamiento .....	31
7- Sustitución y retiro de la demanda .....	31
8- Demanda, prescripción y caducidad de la acción .....	31
9- Reforma de la demanda .....	32
B- Traslado y contestación de la demanda .....	33
1- Traslado de la demanda .....	33
2- Derecho de defensa del demandado .....	33
3- Contenido de la contestación y anexos .....	34
4- Falta de contestación de la demanda .....	35
5- Allanamiento a la demanda .....	35
6- Excepciones de fondo .....	36
7- Excepciones previas .....	36
8- Demanda de reconvención .....	40
C- Audiencia de conciliación, saneamiento, decisión de excepciones previas y fijación del litigio .....	40
D- Pruebas .....	42
E- Alegaciones y sentencia .....	42
II- Principales procesos ordinarios .....	42
A- Rescisión por lesión enorme .....	42
1- Libertad contractual y lesión enorme .....	42
2- Origen y desarrollo .....	43
3- Procedencia de la acción .....	44

4- Improcedencia de la acción .....	44
a- Contratos aleatorios .....	44
b- Venta de bienes muebles o por ministerio de la justicia ...	45
c- Pérdida o venta de la cosa .....	45
5- Lesión subjetiva y objetiva .....	45
6- Desarrollo de la acción rescisoria por lesión enorme .....	46
a- Presupuestos para su ejercicio .....	46
b- Titularidad de la acción por lesión enorme .....	46
c- Efectos de la lesión enorme: opciones frente a la rescisión .....	48
d- Lesión enorme y corrección monetaria .....	49
e- Diferencias entre la rescisión y la nulidad .....	50
f- Prescripción de la acción rescisoria por lesión enorme ...	50
B- Acción reivindicatoria o de dominio .....	50
1- Definición .....	50
2- Cosas que pueden reivindicarse .....	50
3- Presupuestos o elementos de la acción de dominio .....	51
a- El derecho de dominio en el demandante .....	51
b- Posesión en el demandado .....	52
c- Singularidad o cuota determinada de la cosa singular ...	53
d- Identidad de la cosa reivindicable .....	54
4- Propiedad, posesión y tenencia frente a la titularidad de la acción reivindicatoria .....	54
5- Efectos de la acción reivindicatoria: restituciones .....	59
6- Otros aspectos .....	61
a- Reivindicación para obtener precio de bien enajenado ...	61
b- Acción de dominio contra herederos .....	62
c- Acción de dominio contra anterior poseedor de mala fe ..	62
d- Secuestro de bien mueble reivindicado .....	62
e- Medidas preventivas .....	62
f- Acción reivindicatoria extendida al embargo .....	62
7- Acción publiciana .....	62
C- Acciones de nulidad de actos y contratos .....	63

1- Advertencia .....	63
2- Nulidad de los actos o contratos .....	63
3- Nulidad absoluta y acción de nulidad .....	63
a- Procedencia .....	63
b- Titulares de la acción de nulidad absoluta .....	64
4- Nulidad relativa y su consecuente rescisión .....	66
a- Procedencia .....	66
b- Titularidad .....	66
5- Nulidad de los actos y contratos de incapaces .....	67
6- Saneamiento de la nulidad .....	67
a- Procedencia .....	67
b- Ratificación expresa o tácita para sanear la nulidad .....	67
c- Personas que pueden ratificar .....	67
d- Capacidad para ratificar .....	67
7- Efectos de la declaratoria de nulidad .....	68
a- Respecto de las partes y terceros poseedores .....	68
b- Efectos relativos de la nulidad .....	69
c- Restituciones por nulidad de contratos de incapaces .....	69
8- Plazo para impetrar la acción rescisoria .....	70
D- Acción redhibitoria .....	71
1- Concepto .....	71
2- Procedencia: opción del comprador .....	71
3- Requisitos de los vicios redhibitorios .....	71
a- Existir al tiempo de la venta .....	71
b- Ser de naturaleza inservible para el uso de la cosa .....	71
c- No haberlos manifestado el vendedor .....	72
4- Improcedencia de la acción .....	73
5- Prescripción de la acción redhibitoria .....	73
6- Acción de rebaja del precio: Actio quanti minoris .....	74
7- Prescripción de las acciones en materia mercantil .....	74
E- Acción de saneamiento por evicción .....	74
1- Concepto de evicción y su regulación .....	74

2- Requisitos de la evicción .....	74
3- Características de la acción .....	75
4- Estipulaciones que eximen de la obligación de saneamiento por evicción .....	75
5- Denuncia del pleito por evicción .....	76
6- Cesación de la obligación de saneamiento por evicción .....	76
7- Efectos del saneamiento por evicción .....	76
8- Rescisión y evicción parcial .....	77
9- Prescripción de la acción .....	77
<b>F- Acción de indemnización por responsabilidad civil extracontractual .....</b>	<b>77</b>
1- Fuente y concepto .....	77
2- Responsabilidad extracontractual y contractual .....	78
3- Elementos configurativos de la responsabilidad civil extracontractual .....	79
a- Una conducta humana .....	79
b- La culpa o el dolo .....	79
c- El daño .....	79
d- El nexo de causalidad .....	80
4- Responsabilidad por el hecho propio .....	80
5- Responsabilidad por el hecho ajeno .....	80
6- Responsabilidad civil extracontractual de personas jurídicas privadas .....	83
7- Responsabilidad civil extracontractual de los entes públicos .....	86
8- Responsabilidad civil extracontractual y responsabilidad laboral .....	86
9- Acción de repetición .....	89
10- Daños causados por cosas que están al cuidado de una persona .....	89
11- Daños causados por actividades o explotaciones peligrosas .....	93
12- Ejercicio de la acción indemnizatoria .....	98
a- Legitimación para invocar la acción indemnizatoria .....	98
b- Personas obligadas a indemnizar .....	98

c- Responsabilidad solidaria .....	98
d- Concurrencia de culpas y reducción de la indemnización .....	100
e- Prescripción de la acción de reparación .....	101
f- Titularidad de la acción de reparación .....	103
g- Indemnización de los daños morales: determinación, legitimación y prueba .....	103
h- Derecho de los compañeros permanentes para reclamar indemnizaciones .....	107
13- Corrección monetaria en la responsabilidad civil extracontractual .....	113
G- Acción resolutoria .....	114
1- Procedencia .....	114
2- Presupuestos de la acción resolutoria .....	115
3- Legitimación .....	115
4- Efectos de la resolución del contrato por falta de pago .....	116
5- Corrección monetaria frente a la resolución del contrato ...	116
6- Resolución contractual a través del pacto comisorio .....	121
H- Declaración de pertenencia .....	122
1- La prescripción adquisitiva y extintiva .....	122
2- Bienes que se pueden adquirir por prescripción .....	123
3- Formas de prescripción .....	123
a- Prescripción ordinaria .....	123
b- Prescripción extraordinaria .....	124
4- Bienes excluidos de la usucapión .....	125
a- Bienes de uso público .....	125
b- Situación de los bienes baldíos .....	125
5- La posesión como requisito de la prescripción .....	130
a- La posesión como relación de dominio .....	130
b- Suma de posesiones .....	131
c- Posesión ininterrumpida .....	133
6- Proceso de declaración de pertenencia .....	135
I- Acción de simulación .....	137

1- Concepto .....	137
2- Características .....	138
3- Clases .....	143
4- Simulación, reserva mental, fraude a la ley y fraude pauliano .....	151
J- Acción de enriquecimiento sin causa .....	153
1- Procedencia .....	153
2- Elementos y prueba .....	153
3- Naturaleza de la acción de enriquecimiento sin causa .....	154
K- Acción causal .....	155
1- Procedencia .....	155
2- Presupuestos de la acción causal .....	156
a- Devolución del título o caución .....	156
b- Actos conservatorios .....	157
3- Naturaleza de la acción causal .....	157
L- Acción de repetición por pago de lo no debido .....	159
1- Procedencia .....	159
2- Presupuestos de la acción de repetición por pago de lo no debido .....	160
3- Legitimación .....	160
4- Prueba del pago indebido .....	161
5- Efectos de la acción .....	161
M- Acción de enriquecimiento cambiario .....	161
1- Procedencia .....	161
2- Fuente normativa y viabilidad de la acción .....	162
3- Legitimación .....	162
4- Prescripción de la acción .....	162
5- La jurisprudencia frente a la acción de enriquecimiento cambiario .....	163

## CAPITULO II

### *EL PROCESO ABREVIADO*

I- Asuntos sujetos al trámite del proceso abreviado .....	171
---	-----

II- Desarrollo del procedimiento abreviado .....	172
A- La demanda en el proceso abreviado .....	172
B- Traslado y contestación .....	172
C- Excepciones de mérito .....	172
D- Medidas de saneamiento y audiencia de conciliación .....	172
E- Decreto de pruebas y término para practicarlas .....	172
F- Alegaciones y sentencia .....	172
III- Los procesos abreviados en especial .....	173
A- Servidumbres .....	173
1- Las servidumbres en general .....	173
2- Servidumbres naturales .....	175
3- Servidumbres legales .....	176
4- Servidumbres voluntarias .....	183
5- Extinción de las servidumbres .....	184
6- Procesos sobre servidumbres .....	185
B- Impugnación de actos de asambleas, juntas directivas o de socios .....	185
1- Naturaleza jurídica de las decisiones sociales .....	185
2- Ineficacia de las decisiones sociales .....	188
3- Nulidad de las decisiones sociales .....	188
4- Inoponibilidad de las decisiones sociales .....	189
5- Diferencias entre nulidad, ineficacia e inoponibilidad .....	189
6- Impugnación de decisiones sociales .....	192
C- Acciones posesorias .....	194
1- La posesión en general .....	194
a- Concepto .....	194
b- Posesión, tenencia y propiedad .....	194
c- Elementos de la posesión .....	195
d- Formas de posesión .....	195
2- Acciones posesorias comunes y especiales .....	197
3- Acciones posesorias comunes .....	198
a- Finalidad e improcedencia .....	198
b- Titularidad de la acción posesoria .....	198

c- Prescripción de las acciones posesorias .....	198
d- Acciones posesorias y prueba del dominio .....	198
e- Acción de recuperación de la posesión .....	199
f- Acción por despojo .....	199
4- Procesos posesorios .....	199
D- Proceso de entrega de la cosa por el tradente al adquirente .....	200
E- Rendición provocada de cuentas .....	200
F- Rendición espontánea de cuentas .....	201
G- Pago por consignación .....	201
1- Regulación civil .....	201
a- Concepto .....	202
b- Requisitos .....	202
c- Autorización .....	202
d- Formalización del pago por consignación .....	202
e- Gastos de la consignación .....	202
f- Efectos de la consignación .....	203
g- Retiro de la consignación .....	203
2- Proceso de pago por consignación .....	203
H- Declaración de bienes vacantes y mostrencos .....	204
1- Bienes vacantes y mostrencos .....	204
2- Proceso de declaración de bienes vacantes y mostrencos ...	205
I- Patronatos y capellanías .....	206
J- Restitución del inmueble arrendado .....	206
1- El arrendamiento en general .....	206
a- Concepto y clases .....	206
b- El contrato de arrendamiento .....	207
c- Prueba del contrato .....	207
2- Arrendamiento de inmuebles .....	208
a- Conforme con el Código Civil .....	208
b- Ley 56 de 1985: Régimen de arrendamientos de vivienda urbana .....	209
c- Arrendamiento de inmuebles para locales comerciales ..	222

3- Terminación del contrato de arrendamiento .....	234
a- Por terminación tiempo estipulado para la duración del contrato .....	234
b- Terminación por destrucción de la cosa arrendada .....	235
c- Terminación por extinción del derecho del arrendador .....	237
d- Terminación por necesidad de ocupación .....	237
e- Terminación por reconstrucción, reparación o demolición del inmueble .....	238
f- Terminación por incumplimiento del arrendatario en las obligaciones contractuales .....	238
4- El proceso de restitución del inmueble arrendado .....	244
a- Demanda y anexos .....	244
b- Derecho de retención por parte del arrendador y práctica de medidas cautelares .....	245
c- Notificaciones .....	247
d- Consignación de cánones dentro del proceso .....	247
e- Derecho de retención por parte del arrendatario .....	249
f- Pruebas del proceso .....	251
g- Alegaciones y sentencia .....	251
h- Entrega y oposiciones .....	254
K- Otros procesos de restitución de tenencia .....	257
L- Acciones revocatorias del concordato mercantil .....	257
1- Aclaración previa .....	257
2- Acciones revocatorias .....	258
a- Naturaleza jurídica .....	258
b- Regulación .....	259
c- Procedencia .....	259
d- Competencia y procedimiento .....	260
M- Acciones derivadas de la competencia desleal .....	260
1- Acción declarativa y de condena .....	260
2- Acción preventiva o de prohibición .....	261
3- Legitimación .....	261
4- Prescripción de acciones .....	261
5- Procedimiento .....	261

**CAPITULO III**  
*LOS PROCESOS VERBALES*

**PRIMERA PARTE**

**EL PROCESO VERBAL DE MAYOR Y MENOR CUANTIA**

I- Asuntos que comprende el proceso verbal de mayor y menor cuantía .....	267
II- Tramitología .....	268
1- Demanda, admisión, traslado y contestación .....	268
2- Excepciones previas y de mérito .....	268
3- Señalamiento de fecha y hora para la audiencia .....	269
4- Citación de las partes para interrogatorio y dictamen de peritos .....	269
5- Trámite de la audiencia .....	269
a- Iniciación, conciliación y duración .....	269
b- Saneamiento del proceso .....	269
c- Fijación de hechos, pretensiones y excepciones de mérito .....	269
d- Instrucción .....	269
e- Alegaciones .....	270
f- Sentencia, costas, apelación y consulta .....	270
g- Grabación de lo actuado y acta .....	270
6- Reconvención, incidentes y trámites especiales .....	271
7- Recursos y su trámite .....	271
III- Desarrollo de los procesos verbales de mayor y menor cuantía .....	271
A- Controversias sobre derechos de autor: Artículo 242 de la Ley 23 de 1982 .....	271
B- Restitución de bienes por pacto de reserva de dominio .....	272
1- La reserva de dominio .....	272
2- Acciones derivadas del pacto de reserva de dominio .....	274
a- Acción de restitución .....	274
b- Acción de cobro parcial y conservación de la cosa .....	274
c- Acción compensatoria .....	275

d- Acción de cancelación e indemnizatoria .....	275
C- Extinción anticipada de la condición o el plazo .....	276
1- Condición .....	276
2- Plazo .....	276
D- Fijación, reducción o pérdida de intereses .....	277
1- Intereses: concepto y regulación .....	277
2- Clases y fijación .....	277
a- Intereses remuneratorios .....	277
b- Intereses moratorios .....	277
c- Intereses convencionales .....	277
d- Intereses legales .....	278
e- Intereses corrientes .....	278
3- Pérdida de intereses .....	280
E- Proceso de liquidación de perjuicios por actuaciones temerarias .....	280
F- Procesos de reposición, cancelación y reivindicación de títulos valores .....	280
1- Reposición .....	281
2- Cancelación .....	284
3- Reivindicación .....	286
G- Acciones de protección al consumidor .....	288
H- Prestación, mejora y relevo de cauciones y garantías .....	288
1- Situaciones .....	288
2- Aspectos procesales .....	289
I- Acciones revocatorias en la liquidación obligatoria .....	290
1- Procedencia .....	290
2- Procedimiento .....	290
3- Efectos .....	291
J- Acciones de los acreedores en procesos de fusión de sociedades .....	292
K- Proceso para dirimir diferencias con motivo de la renovación del contrato de arrendamiento comercial .....	293
L- Acciones derivadas de la compraventa mercantil .....	296

1- Acción de restitución del precio, de indemnización y acción de rebaja del precio .....	296
2- Extensión de las acciones de restitución y rebaja del precio .....	299
3- Acciones por mora del comprador para recibir la cosa .....	299
4- Acciones por vicios redhibitorios .....	299
5- Acción de restitución o resolutoria por mora en el pago del precio .....	299
6- Acciones en favor del vendedor .....	300
M- Proceso para dirimir diferencias surgidas del contrato de suministro .....	301
N- Procedimiento de restitución del mutuo .....	301
Ñ- Acción de remuneración del depositario .....	301
O- Acciones derivadas del corretaje .....	301

## SEGUNDA PARTE

### EL PROCESO VERBAL SUMARIO

I- Asuntos que se tramitan por el proceso verbal sumario .....	303
II- Aspectos propios del procedimiento .....	303
1- Demanda, admisión, notificación y traslado .....	303
2- Contestación de la demanda y prohibición de excepciones previas .....	304
3- Medidas de saneamiento .....	304
4- Señalamiento de fecha y hora para la audiencia, citación para interrogatorio de parte, nombramiento y posesión de perito .....	304
5- Trámite de audiencia .....	305
a- Iniciación, duración y conciliación .....	305
b- Saneamiento .....	305
c- Fijación de hechos, pretensiones y excepciones .....	305
d- Decreto y practica de pruebas .....	305
e- Alegaciones sentencia y costas .....	306
f- Grabación de lo actuado y acta .....	306

6- Prohibiciones .....	306
III- Desarrollo de los procesos verbales sumarios .....	306
A- Acciones posesorias especiales .....	306
1- Acciones que proceden .....	306
a- Denuncia de obra nueva por parte del poseedor .....	306
b- Obra que amenaza ruina .....	307
2- Improcedencia .....	307
3- Prescripción .....	307
4- Procedimiento .....	307
B- Acciones para derimir controversias sobre propiedad horizontal .....	308
C- Autorización de copia de escritura pública .....	309
D- Acciones populares .....	310
E- Acciones en materia de compraventas mercantiles .....	313
F- Acciones nacidas de la fiducia .....	315
G- Acciones sobre reparaciones navales .....	316
H- Acciones en la regulación por expertos o peritos .....	316
2- Designación de peritos .....	317
3- Dictamen .....	318
I- Acciones para derimir controversias sobre derechos .....	318
J- Otros asuntos .....	318

#### **CAPITULO IV**

#### **PROCESOS DECLARATIVOS ESPECIALES**

#### **SECCION PRIMERA**

#### **EL PROCESO DE EXPROPIACION**

I- La expropiación en general .....	321
A- Propiedad privada y expropiación .....	321
B- Concepto y finalidad .....	321
C- Casos en que procede la expropiación .....	321
1- Expropiación por motivos de utilidad pública o interés social .....	321
2- Expropiación en caso de guerra .....	322

3- Expropiación por motivos de utilidad social .....	322
4- Expropiación para ejecución de obras públicas .....	322
5- Expropiación para prestación de servicios públicos .....	324
6- Expropiación para atención de desastres .....	325
7- Expropiación en la ley de reforma agraria .....	326
8- Expropiación para desarrollar la reforma urbana .....	326
D- Expropiación, confiscación y extinción de dominio sobre inmuebles urbanos .....	333
II- El proceso de expropiación en el Código de Procedimiento Civil .....	336
A- Demanda .....	336
B- Traslado .....	336
C- Excepciones .....	337
D- Sentencia y notificación .....	337
E- Recursos .....	337
F- Avalúo y entrega de los bienes .....	337
G- Entrega anticipada de inmuebles .....	338
H- Entrega de la indemnización .....	338
I- Restitución del bien demandado e indemnizaciones .....	338

## SECCION SEGUNDA EL PROCESO DE DESLINDE Y AMOJONAMIENTO

I- La demarcación o deslinde .....	339
II- Supresión o eliminación de mojones .....	339
III- Deslinde y reivindicación .....	339
IV- El proceso de deslinde y amojonamiento .....	340
A- Legitimación activa y pasiva .....	340
B- Demanda y anexos .....	340
C- Traslado de la demanda y citaciones .....	340
D- Excepciones .....	341
E- Diligencia de deslinde .....	341
F- Práctica de la diligencia de deslinde .....	341
G- Trámite de las oposiciones .....	342
H- Mejoras .....	342

**SECCION TERCERA  
LOS PROCESOS DIVISORIOS**

I- La comunidad en general .....	345
A- Concepto y expresiones .....	345
B- Los comuneros .....	349
1- Naturaleza del derecho sobre la cosa común .....	349
2- Obligaciones de los comuneros .....	352
II- Terminación de la comunidad .....	352
III- División material y venta de cosa común .....	352
A- Procedencia .....	352
B- Demanda, traslado y excepciones .....	353
C- Trámite de la división o la venta .....	353
D- Mejoras .....	355
E- Gastos de la división .....	356
F- Derecho de compra .....	356

**CAPITULO V  
EL PROCESO EJECUTIVO**

I- Referencia al título ejecutivo .....	361
A- Concepto .....	361
B- Clases de títulos ejecutivos .....	362
1- Clasificación general .....	362
2- Títulos ejecutivos judiciales .....	364
3- Títulos ejecutivos contractuales o privados .....	364
4- Otros títulos ejecutivos .....	365
C- Requisitos del título ejecutivo .....	367
1- Que conste en un documento .....	367
2- Que el documento provenga del deudor o de su causante ...	369
3- Que el documento sea auténtico .....	369
4- Que la obligación contenida en el documento sea clara .....	376
5- Que la obligación sea expresa .....	377
6- Que la obligación sea exigible .....	378

7- Que el título reúna ciertos requisitos de forma .....	380
II- El proceso ejecutivo singular .....	381
A- Clases de ejecuciones .....	381
1- Diligencias previas .....	381
2- Obligaciones condicionales .....	381
3- Pago de sumas de dinero .....	381
4- Regulación o pérdida de intereses; reducción de la pena, hipoteca o prenda y fijación de la tasa de cambio para el pago en pesos de obligaciones en moneda extranjera .....	382
5- Obligaciones de dar o hacer .....	382
6- Obligaciones de no hacer .....	382
7- Pago de perjuicios .....	382
8- Obligaciones alternativas .....	388
B- Ejecutivo singular de mayor y menor cuantía .....	388
1- Mandamiento ejecutivo .....	388
2- Procedimiento respecto de las distintas obligaciones .....	388
3- Notificación del mandamiento ejecutivo y apelación .....	391 <sup>5</sup>
4- Regulación de perjuicios .....	391
5- Cumplimiento de la obligación, sentencia y condena en costas .....	392
6- Cobro de cauciones judiciales .....	392
7- Acumulación de demandas y procesos y ejecutivos .....	393
C- Excepciones al mandamiento ejecutivo .....	394
1- Procedencia .....	394
2- Trámites .....	395
a- Excepciones previas .....	395
b- Excepciones de mérito .....	395
3- Beneficio de excusión .....	396
4- Eficacia de la sentencia .....	396
D- Medidas ejecutivas .....	396
1- Embargo y secuestro previos .....	396
2- Embargo y secuestro dentro del proceso .....	401

3- Secuestro de bienes sujetos a registro .....	401
4- Avalúo y pago con productos .....	401
5- Reducción de embargos .....	402
6- Beneficio de competencia .....	402
7- Consignación para impedir o levantar embargos y secuestros .....	402
8- Acumulación de embargos en procesos de diferentes jurisdicciones .....	403
9- Persecución en un proceso civil de bienes embargados en otro .....	404
10- Citación de acreedores con garantía real .....	405
E- Remate de bienes y pago al acreedor .....	406
1- El remate .....	406
2- Liquidación del crédito y las costas .....	406
3- Entrega de dinero al ejecutante .....	406
4- Señalamiento de fecha para remate .....	407
5- Remate de interés social .....	407
6- Aviso y publicaciones .....	408
7- Depósito para hacer postura .....	408
8- Diligencia de remate .....	409
9- Pago del precio e improbación del remate .....	409
10- Aprobación o invalidez del remate .....	410
11- Entrega del bien rematado .....	411
12- Repetición del remate .....	413
13- Remate desierto .....	413
G- Proceso ejecutivo de mínima cuantía .....	413
1- Excepciones y trámite .....	413
2- Regulación de perjuicios .....	414
3- Prohibiciones .....	414
4- Costas .....	414
5- Audiencias .....	414
III- El proceso ejecutivo con título hipotecario o prendario .....	414
A- La demanda .....	414

B- Procedimiento .....	415
C- Demanda de terceros acreedores .....	416
D- Remate y adjudicación de bienes .....	417
E- Prelación de embargos .....	417

## CAPITULO VI

### *NULIDAD, DISOLUCION Y LIQUIDACION DE SOCIEDADES COMERCIALES*

I- Referencia a la nulidad del contrato social .....	421
II- Disolución de la sociedad .....	427
III- Liquidación de sociedades .....	432
IV- Liquidación judicial de sociedades comerciales .....	442
A- Disolución judicial y liquidación .....	442
B- Liquidación sin previa disolución judicial .....	447
C- Liquidación judicial cuando no existe liquidador o no se posesiona .....	448
D- Liquidación judicial como efecto de la nulidad del contrato social .....	449

## CAPITULO VII

### *EL PROCESO ARBITRAL*

I- Consideraciones generales .....	453
II- El tribunal de arbitramento .....	457
A- Instalación .....	457
B- Primera audiencia de trámite .....	459
C- Etapas de instrucción .....	461
D- Medidas cautelares .....	461
E- Audiencia de alegaciones .....	462
F- Audiencia de fallo y laudo arbitral .....	463
G- Cesación de funciones del tribunal de arbitramento .....	467

**CAPITULO VIII**  
**LOS PROCESOS CONCURSALES**

I- El concordato mercantil .....	471
A- Requisitos sustanciales y formales para invocarlos .....	472
1- Requisitos formales .....	472
2- Requisitos sustanciales .....	472
B- Solicitud del concordato .....	472
1- Contenido de la solicitud .....	472
2- Anexos de la solicitud .....	473
3- Admisión, inadmisión y rechazo de la solicitud .....	474
C- Apertura del concordato .....	475
1- Notificación de la admisión y medidas subsiguientes .....	475
2- Efectos de la apertura .....	479
D- Presentación, calificación y graduación de créditos .....	481
E- Audiencias concordatarias .....	483
1- Reglas comunes .....	483
2- Audiencia preliminar .....	484
3- Audiencia final .....	485
4- Otras audiencias .....	485
IV- Audiencia para modificación .....	485
V- Audiencia en caso de incumplimiento .....	485
F- Acuerdo concordatario .....	486
1- Requisitos .....	486
2- Aprobación .....	486
3- Efectos .....	487
4- Cumplimiento .....	488
5- Obligaciones posteriores .....	488
G- Medidas cautelares en el concordato .....	488
H- Concordato por el trámite judicial .....	489
II- La liquidación obligatoria .....	490
A- Procedencia y solicitud .....	490
B- Providencia de apertura .....	491

1- Contenido .....	491
2- Efectos .....	492
C- Presentación de créditos .....	492
D- Liquidación del patrimonio y pago a los acreedores .....	493
E- Trámite judicial de la liquidación obligatoria .....	496